



WA	II=I+DG
GRZ 0.4	
SD 43°-48°	SH. Eintrag
AWH= 4.0	EH max. 3WE DHH max. 2WE

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAUL. NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAUL. NUTZUNG

II=I+DG ZAH. DER VOLLGESCHOSSE MAX

GRZ GRUNDFLÄCHENZAH. MAX

AWH MAX AUSSENWANDHÖHE MAX

EH MAX 2WE MAX ZULÄSSIGE ZAH. DER WOHNKREISEN
DHH MAX 2WE DHH - DOPPELHAUSHÄLFTE

BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE

O OFFENE BAUWEISE

ED NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG

E NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG

SD 43-48° DACHFORM (SATTELDACH) DACHNEIGUNG

BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

GEHWEG

STRASSE

P ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

MISCHFLÄCHE FÜR Kfz, RADFAHRER U. FUSSGÄNGER

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

UMSPANNSTATION ELEKTRICITÄT

GRÜNFLÄCHEN

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

VERKEHRSGRÜN

SCHUTZ PFLEGE UND ENTWICK- LUNG DER LANDSCHAFT

BAUM BESTAND

PFLANZGEBOT

PFLANZGEBOT STRÄUCHER

SAMMELMULDE ZUR ABLEITUNG DES DACHWASSERS

FLÄCHE ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

SONSTIGE PLANZEICHEN

NEBENANLAGEN

GARAGEN/STELLFLÄCHE

KINDER- SPIELPLATZ

LEITUNGSRECHT

SICHTFLÄCHE VON BEBAUUNG FREIZUHALTEN

AUFSCITTUNG

AUFSCITTUNG AUF BOSCHUNGSKANTE BESTAND STÄSSENIVEAU

HÖHENLINIE / HÖHENKURVE BESTAND

ORDNUNGSZAH. GEBÄUDE PLANUNG

GEBÄUDE / GEBÄUDENUMMER BESTAND

GEBÄUDE VORSCHLAG

HAUPTSTRICHTUNG GEPLANT

GRUNDSTÜCKSGRENZE BESTAND / PLANUNG

GARAGENZUFART HÖFFLÄCHE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

HAUSVORBEREICHE OHNE EINFRIEDUNG

NUTZUNGSSCHABLONE

1	2
3	4
5	6
7	

FÜLLSCHEMA:

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
2. ZAH. DER VOLLGESCHOSSE
3. GRUNDFLÄCHENZAH.
4. GESCHOSSFLÄCHENZAH.
5. DACHFORM / DACHNEIGUNG
6. BAUWEISE
7. HÖHE BAULICHER ANLAGEN

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	gem. § 2 Abs. 1 BauGB	17.03.1995
Ortsübliche Bekanntmachung		9.06.1995
BÜRGERBETEILIGUNG	gem. § 3 Abs. 1 BauGB	23.06.1995
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	gem. § 3 Abs. 2 BauGB	16.10.1995
Ortsübliche Bekanntmachung		16.11.1995
SATZUNGSBESCHLUSS	gem. § 10 BauGB i.V. § 4 GO	17.01.1996

Eriskirch, den 17.01.1996

ANGEZEIGT gem. § 11 Abs. 3 BauGB

Abschluss des Anzeigeverfahrens durch Erlass des Landratsamtes Nr.

AUSGEFERTIGT

Eriskirch, den 25.01.1996

RECHTSKRÄFTIG gem. § 12 BauGB

durch Ortsübliche Bekanntmachung

Eriskirch, den 02.02.96

ÜBEREINSTIMMUNGSVERMERK
Die Über einstimmung dieser Fassung mit der Original-
zeichnung des Bebauungsplanes wird bestätigt.

Eriskirch, den

BEBAUUNGSPLAN "FUCHSBÜHL II TEIL A"

MARIABRUNN GDE. ERISKIRCH

Bauherr GEMEINDE ERISKIRCH	Architekt FAKLER-BINDER Dipl.-Ing. (TU) Planer SRL 14. WESENZ ERISKIRCH am Bodensee	Zusammenfassung 17.01.1996 1. Datum	Zusammenfassung 17.01.1996 1. Datum	Größe 1 500	2.2
Freigegeben LAGEPLAN				Proj.-Nr.	Zeich.-Nr.