

Niederschrift
über die 9. öffentliche Sitzung des
Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses

in Wasserburg (Bodensee)

am Dienstag, 15.03.2022

im Sitzungssaal des Rathauses, Lindenplatz 1,
88142 Wasserburg (B)

#####

Anwesend:

Zweiter Bürgermeister Thomas Baumgartner

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Mitglieder des Gemeinderates:

Frau Beate Meßmer

Herr Stefan Schnell

Frau Ursula Schelten

entschuldigt

i.V. Dr. Michael Lohrmann

entschuldigt

Herr Christian Diepold

Herr Werner Göser

Herr Philipp Kritzler

Herr Stefan Hilger

Herr Markus Heitingner

entschuldigt

i.V. Dr. Stephan Demmerer

#####

Schriftführer: Jens Müller

Verwaltung:

Ferner: Herr Schäfler, Stadtwerke Lindau

Lindauer Zeitung: Isabell de Placido

Zuhörer: 5 Personen

#####

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Ausschusses fest. Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.

Der Ausschuss war daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Öffentlicher Teil

Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 01.02.2022
2. Beratung und Beschlussfassung über die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik der Gemeinde Wasserburg (Bodensee)
3. Beratung und Beschlussfassung über die Bauvoranfrage von Frau K. H., auf Errichtung eines Einfamilienhauses, Flst. Nr. 12, Gemarkung Hege
4. Beratung und Beschlussfassung über den Bauantrag von Frau M. und Herrn J. R. auf Anbau einer Terrassenüberdachung an das bestehende Wohnhaus, Flst. Nr. 1312/7, Gemarkung Wasserburg
5. Beratung und Beschlussfassung über den Bauantrag von Frau K. und Herrn P. Sp. auf Neubau einer Terrassenüberdachung an das bestehende Wohnhaus, Flst. Nr. 1170, Gemarkung Wasserburg
6. Verschiedenes, Bekanntmachungen, Anfragen

Bürgerfragestunde:

Herr Roland Garmisch regt an, dass aufgrund des Krieges in der Ukraine energetische Veränderungen erfolgen sollten:

1. Solarzellen bzw. Photovoltaikanlage auf dem Dach Kiosk Halbinsel Wasserburg (Bodensee)
2. Sanierung der Halbinsel Wasserburg (Bodensee) mit Integration eines Nahwärmenetzes sowie einer Heizzentrale (ggf. mit Verwendung von Seeholz)
3. Ideen und Maßnahmen sollten durch die Gemeinde Wasserburg (Bodensee) entwickelt werden

TOP 1 – Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 01.02.2022**Beschluss:**

Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss des Gemeinderats der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) beschließt die Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses am 01.02.2022 ohne Einwendungen in der vorgelegten Fassung.

Abstimmungsergebnis:

8 : 0
Ja : Nein

TOP 2 – Beratung und Beschlussfassung über die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik der Gemeinde Wasserburg (Bodensee)**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) beschließt, das gemeindliche Einvernehmen bezüglich der Umrüstung der ersten 50 Leuchtmittel der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) auf LED-Technik zu erteilen sowie die Verwaltung mit der Beauftragung der Stadtwerke Lindau (Bodensee) in Höhe von 34.000,00 € brutto zu bevollmächtigen.

Die entsprechenden Haushaltsmittel sind im Haushalt 2022 zu bilden und bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

8 : 0
Ja : Nein

TOP 3 – Beratung und Beschlussfassung über die Bauvoranfrage von Frau K. H. auf Errichtung eines Einfamilienhauses, Flst. Nr. 12, Gemarkung Hege**Beschluss:**

Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss des Gemeinderats der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage von Frau K. H. bezüglich der Errichtung eines Einfamilienhauses, Flst. Nr. 12, Gemarkung Hege, nicht zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

7 : 1
Ja : Nein

TOP 4 – Beratung und Beschlussfassung über den Bauantrag von Frau M. und Herrn J. R. auf Anbau einer Terrassenüberdachung an das bestehende Wohnhaus, Flst. Nr. 1312/7, Gemarkung Wasserburg**Beschluss:**

Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss des Gemeinderats der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag von Frau M. und Herrn J. R. bezüglich des Anbaus einer Terrassenüberdachung an ein bestehendes Wohnhaus, Flst. Nr. 1312/7, Gemarkung Wasserburg, unter der Voraussetzung der Eintragung der Abstandsflächen im Baulastenverzeichnis, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

8 : 0
Ja : Nein

TOP 5 – Beratung und Beschlussfassung über den Bauantrag von Frau K. und Herrn P. Sp. auf Neubau einer Terrassenüberdachung an das bestehende Wohnhaus, Flst. Nr. 1170, Gemarkung Wasserburg

Beschluss:

Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss des Gemeinderats der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag von Frau K. und Herrn P. Sp. bezüglich des Neubaus einer Terrassenüberdachung an ein bestehendes Wohnhaus, Flst. Nr. 1170, Gemarkung Wasserburg, nicht zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

7 : 1

Ja : Nein

TOP 6 -Verschiedenes, Bekanntmachungen und AnfragenAnfragen:

Gemeinderatsmitglied Werner Göser weist auf das vermehrte Aufkommen von Graffiti-Besprühungen in der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) hin.

Zweiter Bürgermeister Thomas Baumgartner erläutert, dass die Vorfälle bereits bei der Polizei angezeigt wurden und die Beschädigungen entfernt werden.

Nach Beratung und Beschlussfassung obenstehender Tagesordnungspunkte wird die öffentliche Sitzung um 20.45 Uhr geschlossen.

Thomas Baumgartner
Zweiter Bürgermeister

Jens Müller
Schriftführer