

Niederschrift  
über die 70. öffentliche Sitzung des  
**Gemeinderates**  
in Wasserburg (Bodensee)  
am Dienstag, 16. September 2025  
im Sitzungssaal des Rathauses, Lindenplatz 1,  
88142 Wasserburg (Bodensee)

#####  
#####

**Anwesend:**

Erster Bürgermeister Harald Voigt

Beginn: 18:01 Uhr

Ende: 19:49 Uhr

**Mitglieder des Gemeinderates:**

**entschuldigt:**

Herr Thomas Baumgartner  
Herr Dr. Stephan Demmerer  
Herr Christian Diepold  
Frau Elisabeth Eisenbach  
Frau Birgitta Enderle-Kling  
Herr Werner Göser  
Herr Stefan Hanser  
Herr Markus Heitingner  
Herr Stefan Hilger  
Herr Philipp Kritzler  
Herr Dr. Michael Lohrmann  
Herr Armin Mesmer  
Frau Beate Meßmer  
Frau Ursula Schelten  
Herr Stefan Schnell  
Herr Ulrich Epple

ab 18:04 Uhr

#####  
#####

|                   |                                         |
|-------------------|-----------------------------------------|
| Schriftführung:   | Sylvia Senger                           |
| Verwaltung:       | Fr. Pompe, Hr. Brugger, Hr. Meuchelböck |
| Lindauer Zeitung: | Fr. de Placido, Lindauer Zeitung        |
| Sonstige:         | Fr. Talpos, Hr. Dehm OPLA               |
| Zuhörer:          | 5                                       |

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderates fest. Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

## Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.07.2025
2. Wahl eines Feldgeschworenen
3. Bebauungsplan und 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Ortswärme Hege/Wasserburg“, Beschlussfassung
  - Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans „Ortswärme Hege/Wasserburg“
  - Aufstellungsbeschluss der 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Ortswärme Hege/Wasserburg“
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Genusswelt“; Beschlussfassung
  - Behandlung der innerhalb der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen
  - Billigung des Bebauungsplanentwurfes
  - Beschluss zur Durchführung der Auslegung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
5. Verschiedenes, Bekanntgaben, Anfragen

## Öffentlicher Teil

### **Bürgerfragestunde**

Herr Seiler teilt mit, dass der Bericht im Dorfspiegel August von GP Joule sehr gut war. Allerdings möchte er betonen, dass der Anstoß von Gemeinderatsmitglied Werner Göser kam.

Frau Vanessa Pompe (Auszubildende), Herr Marvin Brugger (Steueramt) und Herr Tim Meuchelböck (Finanzverwaltung, Stellvertretung Kasse) stellen sich vor.

### **TOP 1 – Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.07.2025**

#### Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Wasserburg (Bodensee) beschließt die Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Gemeinderats am 08.07.2025 ohne Einwendungen in der vorgelegten Fassung.

Abstimmungsergebnis:

17 : 0  
Ja    Nein

## **TOP 2 – Wahl eines Feldgeschworenen**

Die Wahl von Herrn Johannes Schweiger zum Feldgeschworenen war einstimmig (17 abgegebene Stimmzettel, 17 Ja Stimmen). Herr Schweiger nimmt die Wahl an und wird im Anschluss von Ersten Bürgermeister Harald Voigt vereidigt.

## **TOP 3 – Bebauungsplan und 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Ortswärme Hege/Wasserburg“**

- **Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans „Ortswärme Hege/Wasserburg“**
- **Aufstellungsbeschluss der 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Ortswärme**

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Ortswärme Hege/Wasserburg“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB. Es wird angeregt, ein Fahrradweg von Hege nach Hattnau in die Planung mit aufzunehmen.

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Ortswärme Hege/Wasserburg“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

15 : 2  
Ja    Nein

## **TOP 4 – Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Genusswelt“**

- **Behandlung der innerhalb der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen**
- **Billigung des Bebauungsplanentwurfes**
- **Beschluss zur Durchführung der Auslegung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**

### Beschluss:

Der Gemeinderat behandelt die innerhalb der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen anhand beigefügter Beschlussvorlage.

Der Gemeinderat billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Genusswelt“ in der Fassung vom 16.09.2025.

Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung sowie der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB. Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Verfahrens gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB beauftragt. Die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB findet erst nach Zeichnung des Durchführungsvertrags statt.

Abstimmungsergebnis:

14 : 3  
Ja    Nein

## **TOP 5 – Verschiedenes, Bekanntgaben, Anfragen**

### Geburtstage:

Werner Göser, 19.08.2025

Christian Diepold, 05.09.2025

Ulrich Eppler, 13.09.2025

### Bekanntgaben:

Erster Bürgermeister Harald Voigt gibt bekannt, dass der Baumverein Westallgäu e.V. eine Baumspende in Höhe von 730,00 EUR zugesichert hat. Diese wird für die Neupflanzung eines Baums, voraussichtlich eine Kastanie, auf dem Spielplatz Reutenen verwendet. Im Zuge der Spendenaktion von Eltern, Bürgerstiftung und Gemeinde rundet die Pflanzaktion dieses Projekt ab.

Gemeinderatsmitglied Beate Meßmer teilt mit, dass der Künstler Stephan Guber an zwei Standorten Skulpturen aufstellen wird.

- Für die Gemeinde entstehen keine Kosten
- Die Gemeinde erhält auch keine Einnahmen durch Provisionen bei einem möglichen Verkauf
- Eine Skulptur wird am Kuba auf der kleinen Rasenfläche am Eck aufgestellt
- Weitere Skulpturen sollen auf die Rasenfläche am Restaurant Da Salvatore ausgestellt werden (ähnlich wie bereits am Hotel Lipprandt)
- Herr Guber würde gerne zusätzlich noch eine weitere Skulptur kostenfrei am See aufstellen

Gemeinderatsmitglied Thomas Baumgartner teilt mit, dass die Bauvorhaben Angela Haas und Michael Hartmann auf dem Verwaltungsweg genehmigt wurden.

Gemeinderatsmitglied Thomas Baumgartner teilt mit, dass bei der Feuerwehr Hattgau durch den Sturm der Kamin umgefallen ist. Es wurde intern alles geklärt, Gerüst ist organisiert und wird in den nächsten Tagen aufgestellt.

### Anfragen:

Gemeinderatsmitglied Stefan Hanser fragt nach, wo sich das Segelschiff für die Kinder befindet. Erster Bürgermeister Harald Voigt teilt mit, dass es noch im Bauhof steht, da es nicht fertig wurde. Eine Aufstellung ist im kommenden Jahr vorgesehen.

Gemeinderatsmitglied Ursula Schelten erklärt, dass man sich Gedanken über den Winter machen sollte, wie Fahrradabstellmöglichkeiten auf der Halbinsel organisiert werden.

### Verschiedenes:

Gemeinderatsmitglied Philipp Kritzler teilt mit, dass alle Pumpwerke erneuert werden müssen. Vor allem ist erstrangig eine Notfallbenachrichtigung zu installieren.

Nach Beratung und Beschlussfassung über die vorstehenden Tagesordnungspunkte schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:49 Uhr.

Harald Voigt  
Erster Bürgermeister

Sylvia Senger  
Schriftführerin